

נוסח המודעה לפרסום המכרז

מדינת ישראל

מינהל התכנון

מינהל התכנון-משרד האוצר מזמין בזאת הצעות למכרז מס' 2/2016 להכנת עדכון לתכנית מתאר ארצית לבתי סוהר - תמ"א/ 24 שינוי 4.

1. מהות העבודה

האגף לתכנון ארצי במינהל התכנון מזמין בזאת הצעות לעדכון תכנית מתאר ארצית לבתי סוהר. תכנית המתאר הארצית המבוקשת תהווה מסגרת לשמירת שטחים ולתכנון בתי סוהר.

2. תקופת ההתקשרות

2.1 מועד משוער לתחילת מתן השירותים הינו דצמבר 2016, בכפוף להליכי המכרז וחתימת מורשי החתימה על ההסכם ולמשך 30 חודש (להלן: "תקופת ההסכם").

2.2 לוועדת המכרזים תהיה שמורה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, זכות הברירה להאריך את תקופת ההסכם בתקופות קצובות נוספות, עד לפרסום התכנית ברשומות בהתאם לתנאים המפורטים במכרז/ההסכם ההתקשרות

3. תנאים להשתתפות במכרז

רשאי להגיש הצעה למכרז זה מי שימלא אחר כל הדרישות המפורטות להלן במצטבר:

3.1 ניסיון מציע - על המציע לעמוד בכל הדרישות שלהלן באופן מצטבר:

המציע בעל ניסיון בין המועדים 1/2005 - 12/2015 בהכנה, עריכה, ניהול וקידום עד לאישור הגורמים המוסמכים, של שני תוצרים לפחות מהסוגים הבאים: תכנית מתאר לישוב או לחלק משמעותי ממנו [שטח משמעותי - כמשמעו בסעיף 62 א(ג)(2)ג) לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה- 1965] ו/או תכנית מתאר מחוזית ו/או תכנית מתאר ארצית ו/או תכנית לתשתית לאומית ו/או מסמך מדיניות ברמה הארצית בתחום התכנון.

3.2 ניסיון מבצעים – על המציע להעמיד את כל חברי הצוות שלהלן:

3.2.1 ראש צוות התכנון - יש לעמוד בכל דרישות הסף שלהלן באופן מצטבר:

3.2.1.1 בעל תואר אקדמאי באחד מהתחומים הבאים: אדריכלות או תכנון ערים על הגדרותיו השונות באוניברסיטאות השונות (*).

3.2.1.2 בעל ניסיון בין המועדים 1/2005 - 12/2015 בעריכה, ניהול וקידום עד לאישור של הגורמים המוסמכים, של לפחות שני תוצרים מהבאים להלן: תכנית מתאר לישוב או לחלק משמעותי ממנו [שטח משמעותי - כמשמעו בסעיף 62 א(ג)(2)ג) לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה- 1965] ו/או תכנית מתאר מחוזית ו/או תכנית מתאר ארצית ו/או תכנית לתשתית לאומית ו/או מסמך תכנון אסטרטגי ו/או מסמך מדיניות ברמה מחוזית/ ארצית בתחום התכנון.

3.2.1.3 בעל ניסיון בהובלת צוות תכנון המונה לפחות 3 חברים בפרויקט תכנוני אחד מבין המפורט בסעיף 3.2.1.2 לעיל.

3.2.2 מרכז תפעולי - יש לעמוד בכל תנאי הסף באופן מצטבר :

3.2.2.1 בעל תואר אקדמי בגיאוגרפיה או בהנדסה או באדריכלות או בתכנון ערים על הגדרותיו השונות באוניברסיטאות השונות או הנדסאי תעשייה וניהול או הנדסאי אדריכלות (*).

3.2.2.2 בעל ניסיון בין המועדים 1/2005 – 12/2015, בניהול וריכוז של לפחות שניים מהבאים : תכניות אב או תכניות מתאר או מסמכי מדיניות או תכניות אסטרטגיות.

3.2.3 חוקר תחזיות פשיעה וכליאה - יש לעמוד בכל תנאי הסף באופן מצטבר :

3.2.3.1 בעל תואר אקדמי בתחום סטטיסטיקה או חקר ביצועים או כלכלה או הנדסת תעשייה וניהול (*).

3.2.3.2 בעל ניסיון בין השנים 1/2005 – 12/2015 בביצוע לפחות מחקר אקדמאי אחד בתחום ניתוח מגמות פשיעה או מגמות ענישה במשפט הפלילי או ניתוח מגמות בתחום הכליאה.

3.2.4 יועץ בתחום פרוגרמה – יש לעמוד בכל תנאי הסף באופן מצטבר :

3.2.4.1 בעל תואר אקדמאי בתחום גיאוגרפיה או תכנון ערים על הגדרותיו השונות באוניברסיטאות השונות או כלכלה או הנדסה אזרחית או הנדסת תעשייה וניהול או הנדסאי תעשייה וניהול אדריכלות (*).

3.2.4.2 בעל ניסיון בין המועדים 1/2005 - 12/2015 בהכנת פרוגרמות לפחות לשני תוצרים מהבאים להלן : תכנית מתאר לשוב או לחלק משמעותי ממנו [שטח משמעותי - כמשמעו בסעיף 62 א(ג)(2) (ג) לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה- 1965] ו/או תכנית מתאר מחוזית ו/או תכנית מתאר ארצית ו/או תכנית לתשתית לאומית ו/או מסמך מדיניות ברמה המחוזית/ ארצית בתחום התכנון.

3.2.5 יועץ סביבתי – יש לעמוד בכל תנאי הסף באופן מצטבר :

3.2.5.1 בעל תואר אקדמאי או התמחות בתחום לימודי הסביבה על הגדרותיו השונות או מדעי החברה או מדעי הטבע (*).

3.2.5.2 בעל ניסיון בין המועדים 1/2005 – 12/2015 בהכנת תסקיר השפעה על הסביבה/נספח סביבתי לחמש תכניות סטטוטוריות לפחות.

3.2.6 יועץ משפטי - יש לעמוד בכל התנאים באופן מצטבר :

3.2.6.1 עורך דין החבר בלשכת עורכי הדין.

3.2.6.2 בעל ניסיון של 5 שנים לפחות ביעוץ בנושאי תכנון ובניה ובליווי תכניות סטטוטוריות.

3.2.7 יועץ חברתי – יש לעמוד בכל תנאי הסף באופן מצטבר :

3.2.7.1 בעל תואר אקדמאי בתחום פסיכולוגיה או עבודה סוציאלית או קרימינולוגיה או מדעי החברה (*).

3.2.7.2 בעל ניסיון בין המועדים 1/2005 – 12/2015 בהתייחסות להיבט חברתי/ קהילתי, לפחות לשני תוצרים מהבאים להלן : תכנית מתאר לשוב או לחלק משמעותי ממנו [שטח משמעותי - כמשמעו בסעיף 62 א(ג)(2) (ג) לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה- 1965] ו/או תכנית מתאר מחוזית ו/או תכנית מתאר ארצית ו/או תכנית לתשתית לאומית ו/או מסמך מדיניות ו/או מסמך תכנון אסטרטגי.

3.2.8 יועץ בתחום שיתוף הציבור – יש לעמוד בכל תנאי הסף באופן מצטבר :

3.2.8.1 בעל תואר אקדמאי בתחום פסיכולוגיה או עבודה סוציאלית או קרימינולוגיה או מדעי החברה (*).

3.2.8.2 בעל ניסיון בין המועדים 1/2005 - 12/2015 בהובלת שיתוף ציבור לפחות לשלוש תוצרים מהבאים להלן : תכנית מתאר לשוב או לחלק משמעותי ממנו [שטח משמעותי - כמשמעו

בסעיף 62 א(ג)(2) (ג) לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965] ו/או תכנית מתאר מחוזית ו/או תכנית מתאר ארצית ו/או תכנית לתשתית לאומית ו/או מסמך מדיניות ו/או מסמך תכנון אסטרטגי.

הערה: ניתן להציע יועץ אחד שימש כיועץ חברתי ויועץ שיתוף הציבור. במקרה זה על היועץ לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים בסעיפים 3.2.7 ו-3.2.8 לעיל במצטבר.

3.2.9 יועץ תחבורה – יש לעמוד בכל תנאי הסף באופן מצטבר:

3.2.9.1 בעל תואר אקדמי בהנדסה אזרחית והתמחות בתחבורה (*).

3.2.9.2 בעל ניסיון בין המועדים 1/2005 – 12/2015 בהכנת נספח תחבורתי לחמש תכניות סטטוטוריות לפחות, ושלפחות אחת מהן לתשתית תחבורתית.

3.2.10 יועץ כלכלי – יש לעמוד בכל תנאי הסף באופן מצטבר:

3.2.10.1 בעל תואר אקדמי בכלכלה או במינהל עסקים (*).

3.2.10.2 בעל ניסיון בין המועדים 1/2005 – 12/2015 ביעוץ כלכלי לשני תוצרים מהבאים להלן: תכנית מתאר לשוב או לחלק משמעותי ממנו [שטח משמעותי - כמשמעו בסעיף 62 א(ג)(2) (ג) לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965] ו/או תכנית מתאר מחוזית ו/או תכנית מתאר ארצית ו/או תכנית לתשתית לאומית ו/או מסמך מדיניות ברמה ארצית או מחוזית בתחום התכנון.

(* יודגש כי במקרה של תעודה על השכלה אקדמית או השכלה גבוהה אחרת, שנרכשה במוסד שאינו מוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה (גם אם הלימודים נערכו בארץ), יש לצרף אישור הועדה להערכת תארים במשרד החינוך על שקילות לתואר השכלה גבוהה המקובלים באוניברסיטאות בארץ.

3.3 ערבות בנקאית

על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית או המחאה בנקאית או ערבות מחברת ביטוח ישראלית (חתומה על ידי חברת הביטוח עצמה) שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על-פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א-1981 לפקודת מינהל התכנון, על שם המציע - בסכום של 80,000 ₪ בתוקף עד ליום **31.5.2017**. הערבות תוגש בנוסח המפורט בנספח ה' למכרז.

* אי עמידה באחד או יותר מהתנאים לעיל עלולה להביא לפסילת ההצעה על הסף.

4. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי באגף החשב הכללי שכתובתו www.mr.gov.il/purchasing ובאתר האינטרנט של מינהל התכנון שכתובתו www.iplan.gov.il.

5. שאלות והבהרות יש להפנות בכתב בלבד, בקובץ וורד לדואר אלקטרוני racheliko@iplan.gov.il עד לתאריך **23.6.2016** עד לשעה 14:00. יש לוודא אישור קבלת המייל בטלפון מס' 02-6701576. תשובות יפורסמו באתר האינטרנט www.iplan.gov.il תחת הכותרת "כלים ושירותים / מכרזים פומביים" החל מיום **24.7.2016**.

6. על המציע להגיש הצעתו באופן המפורט במסמכי המכרז, לתיבת המכרזים של מינהל התכנון, רח' קפלן 2 קריית הממשלה, ירושלים, עד ליום **1.9.2016** בשעה 14:00.

יש להחתים את המעטפות ע"י המאבטח בכניסה.

יש לקחת בחשבון כי קיימת בדיקה ביטחונית הן בכניסה למתחם המינהל והן בכניסה לבניין המינהל ויתכנו עיכובים במתן אפשרות כניסה למינהל.
למען הסר ספק, מובהר כי במקרה של סתירה או אי התאמה בין נוסח המודעה לבין מסמכי המכרז האמור במסמכי המכרז גובר.